

**ZARZĄDZENIE NR 261/19**  
**PREZYDENTA MIASTA SZCZECIN**  
**z dnia 1 lipca 2019 r.**

**zmieniające zasady wydzierżawiania gruntów komunalnych na okres nie dłuższy niż lat 3**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 r. poz. 506), art. 23 ust. 1 pkt 7a, w związku z art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 i 2348 oraz z 2019 r. poz. 270, 492 i 801) **zarządzam co następuje:**

**§ 1.** W Uchwale Nr 464/96 Zarządu Miasta Szczecina z dnia 12 grudnia 1996 r. w sprawie określenia zasad wydzierżawiania gruntów komunalnych na okres nie dłuższy niż lat 3 (zm. Uchwała Nr 523/97 Zarządu Miasta Szczecina z dnia 27 listopada 1997 r., Uchwała Nr 434/98 Zarządu Miasta Szczecina z dnia 13 sierpnia 1998 r.) wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 2 po ust. 2 dodaje się ust. 3 w brzmieniu:

„3. Osoby upoważnione, o których mowa w ust. 1, mogą także zdecydować o:

- 1) odstąpieniu od obowiązku sporządzenia wykazu - w przypadku umów zawieranych na czas oznaczony do 3 miesięcy;
- 2) odstąpieniu od obowiązku przeprowadzenia wizji lokalnej, o której mowa w pkt 2 Załącznika Nr 3 do uchwały.”;

2) w § 4 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„1. Dotychczasowi dzierżawcy mogą w terminie 8 tygodni przed upływem okresu obowiązywania dotychczasowej umowy dzierżawy, złożyć wniosek o kontynuację dzierżawy na podstawie nowej umowy dzierżawy lub aneksu do dotychczasowej umowy, o ile jego zawarcie jest dopuszczalne.”;

3) pkt 5 Załącznika Nr 3 do uchwały otrzymuje brzmienie:

„5) Po akceptacji wykaz zostaje wywieszony w siedzibie właściwego urzędu oraz zamieszczony na stronach internetowych urzędu na okres 21 dni.”.

**§ 2.** Realizację zarządzenia powierza się dyrektorom właściwych wydziałów Urzędu Miasta Szczecin, kierownikom jednostek organizacyjnych Gminy Miasto Szczecin oraz prezesom zarządu komunalnych osób prawnych w zakresie realizowanych przez te osoby prawne zadań własnych gminy a także innym osobom działającym na podstawie upoważnienia Prezydenta Miasta Szczecin.

**§ 3.** Nadzór nad realizacją zarządzenia powierza się Zastępcy Prezydenta ds. mieszkaniowych oraz jakości utrzymania miasta.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta

**Piotr Krzystek**

**Dokument podpisany bezpiecznym podpisem elektronicznym**

Podpis: Signature-1326916953

Imię: Piotr Tomasz

Nazwisko: Krzystek

Instytucja: Gmina Miasto Szczecin

Województwo:

Miejscowość:

Data podpisu: 1 lipca 2019 r.

Zakres podpisu: Cały dokument